|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| СОГЛАСОВАНО  Председатель ПО  МОУ ДОД  «Дом детского творчества  г. Ершова Саратовской области»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Л.А. Кучеренко  Протокол №\_\_\_от\_\_\_\_20\_\_\_г. |  | УТВЕРЖДАЮ  Директор МОУ ДОД  «Дом детского творчества  г. Ершова Саратовской области»  \_\_\_\_\_\_\_ О.Н. Чернышова  Приказ №\_\_\_ от \_\_\_\_20\_\_\_г. |

**ДОЛЖНОСТНАЯ ИНСТРУКЦИЯ**  
**рабочего по комплексному ремонту и обслуживанию зданий**

**1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зда­ний муниципального образовательного учреждения дополнительного образования детей «Дом детского творчества г.Ершова Саратовской обл.» (далее – рабочий МОУ ДОД «ДДТ») относится к категории обслуживающего персонала, назначается и освобождается от должности приказом директора МОУ ДОД «ДДТ на основании заявления.

2.Рабочий МОУ ДОД «ДДТ» подчиняется директору и завхозу МОУ ДОД «ДДТ».

3.На должность рабочего МОУ ДОД «ДДТ» назначается лицо, обладающее навыками ремонтно-строительных работ без предъявления требований к специальному образованию.

4 В своей работе руководствуется:

* законодательными актами и ТК РФ;
* Уставом и Правилами внутреннего трудового распо­рядка МОУ ДОД «ДДТ»;
* трудовым договором;
* приказами и распоряжениями директора МОУ ДОД «ДДТ»;
* настоящей должностной инструкцией.

5.Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зда­ний должен знать:

* инструкцию по охране жизни и здоровья детей;
* правила санитарии и гигиены по содержанию помещений и др.;
* устройство и правила эксплуатации обслуживаемого обору­дования;
* основы ремонтно-строительных работ и способы их выпол­нения;
* виды материалов, назначение и устройство инструментов, механизмов и оборудования при выполнении работ;
* Правила внутреннего трудового распорядка;
* Правила техники безопасности и противопожарной защиты.

**2. ФУНКЦИИ**

На рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зда­ний возлагаются следующие функции:

2.1. Обеспечение безаварийной и надежной работы всех ви­дов оборудования, их правильная эксплуатация, своев­ременный и качественный ремонт (технологический - по договорам) и модернизация оборудования.

2.2. Выполнение планово-предупредительного и текущего ремонтов оборудования и материалов, инструментов и т. п.

**3. ДОЛЖНОСТНЫЕ ОБЯЗАННОСТИ.**

Для выполнения возложенных на него функций рабочий по комплексному обслуживанию и текущему ремонту зданий (обо­рудования, инвентаря) обязан:

3.1 Осуществлять:

* мелкий ремонт мебели, участвовать в оформлении помеще­ний ОУ (прибивать, сверлить, вешать пособия и т. п.);
* замену стекол в окнах;
* ремонт и врезание замков;
* ремонт оборудования в помещениях и на участке, полов и кро­вель на верандах;
* смену ламп дневного света, укрепление плафонов;
* проверку исправности уборочного инвентаря и его ремонт в случае необходимости.

3.2.Предупреждать и принимать меры по бесперебойной ра­боте электроосвещения, канализации и водоснабжения, вовремя устранять неполадки,

3.3.Соблюдать санитарно-гигиенические требования.

3.4. Обеспечивать сохранность имущества и оборудования ОУ.

**4. ПРАВА.**

Рабочий по обслуживанию и текущему ремонту зданий име­ет право:

* Требовать от администрации создания условий для вы­полнения прямых обязанностей.
* На социальные гарантии и льготы, установленные зако­нодательством РФ.
* На ежегодный оплачиваемый отпуск.

**5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ**

5.1Рабочий по обслуживанию и текущему ремонту зданий несет ответственность:

* за совершенные в процессе осуществления своей трудовой деятельности правонарушения в пределах, определяемых действующим административным, уголовным и граждан­ским законодательством РФ;
* за причинение материального ущерба в пределах, опреде­ленных действующим трудовым, уголовным и гражданским законодательством РФ.

5.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение без ува­жительных причин Устава и Правил внутреннего трудо­вого распорядка МОУ ДОД «ДДТ», иных локальных нормативных актов, законных распоряжений директора МОУ ДОД «ДДТ», дол­жностных обязанностей, установленных настоящей инст­рукцией, в том числе за неиспользование предоставлен­ных прав, рабочий по обслуживанию и текущему ремон­ту зданий несет дисциплинарную ответственность в по­рядке, определенном трудовым законодательством РФ.

5.3. За грубое нарушение трудовых обязанностей в качестве дисциплинарного наказания может быть применено увольнение.

5.4.За нарушение правил пожарной безопасности, охраны труда, санитарно-гигиенических требований к организа­ции жизнедеятельности воспитанников рабочий МОУ ДОД «ДДТ» привлекается к административной ответственности в порядке и случаях, предусмотренных админис­тративным законодательством РФ.

**6. ВЗАИМООТНОШЕНИЯ И СВЯЗИ ПО ДОЛЖНОСТИ.**

Рабочий по обслуживанию и текущему ремонту зданий:

* Работает в режиме нормированного рабочего дня (1 ставка – 40 часов) по гра­фику, утвержденному директором МОУ ДОД «ДДТ».
* Выполняет разовые поручения директора МОУ ДОД «ДДТ»
* Получает от администрации МОУ ДОД «ДДТ» материалы нормативно-правового и организационно-методического характера, знакомится под расписку с соответствующими документами.

С должностной инструкцией ознакомлен(а). Копию должностной

инструкции получил(а) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.